



EDIFÍCIO
IMPERADOR



AMBIENTES QUE PROPORCIONAM OS MELHORES MOMENTOS!

ESPAÇO KIDS



WORK SHARE



RECEBA SEUS AMIGOS EM AMBIENTES SURPREENDENTES!

FITNESS



ESPAÇO GOURMET



LAZER QUE VAI MUITO ALÉM DO SEU APARTAMENTO.

SOLARIUM



Informações Técnicas

- ▶ Construtora e Incorporadora Longevidade Construções Ltda. - CAU 6988-4.
- ▶ Projeto e Execução: Arquiteto e Urbanista Cassio R. Fiori - CAU A21410-8.
- ▶ Detalhamento dos serviços e equipamentos que farão parte do empreendimento constarão no Memorial Descritivo e na Convenção de Condomínio.
- ▶ Medidas livres entre as paredes estão sujeitas a variações em decorrência da execução e dos acabamentos utilizados.
- ▶ As imagens são meramente ilustrativas.

ÁREA DE LAZER INTEGRADA na cobertura



OPÇÕES DE LAZER SEM SAIR DE CASA



Espaço
Fitness



Área
Gourmet



Solarium



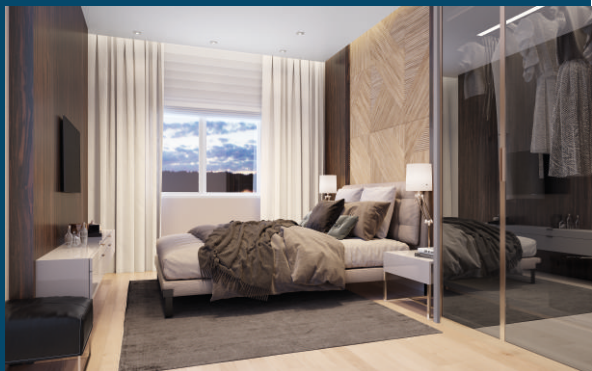
Espaço
Kids



Work
Share

► Todas as áreas comuns serão entregues equipadas e mobiliadas.

*ambientes aconchegantes
para curtir com a* **FAMÍLIA**



Todos apartamentos contam com

- ▶ Espera para ar condicionado
- ▶ Espera para internet e telefone
- ▶ Gesso decorativo
- ▶ Piso Laminado/Porcelanato
- ▶ Água quente em todos pontos hidráulicos
- ▶ Medidores individuais de gás, luz e água
- ▶ Isolamento acústico entre pisos
- ▶ Ampla sacada com churrasqueira

**SUSTENTABILIDADE
PARA UM MUNDO
MELHOR**



Energia solar



Luminárias de Led



Coleta de lixo seletiva



Sensor de presença



Torneiras automáticas



3 DORMI TÓRIOS
 com suite,
 lavabo e
 2 sacadas

130,22m²
 privativos

Apto 201 c/terraço: 189,00m²
APARTAMENTOS
301 A 1201

APARTAMENTOS 304 A 1204

Apto 204 c/ terraço: 117,00m²



2 DORMI TÓRIOS
 com 2 sacadas
 e lavabo

80,20m²
 privativos

2 DORMI
TÓRIOS
*com 2 suites,
lavabo e
2 sacadas*

101,85m²
privativos



Apto 202 c/terrace: 159,45m²

APARTAMENTOS
302 A 1202



APARTAMENTOS 303 A 1203

Apto 203 c/terrace: 130,00m²



2 DORMI
TÓRIOS
com suite

89,00m²
privativos

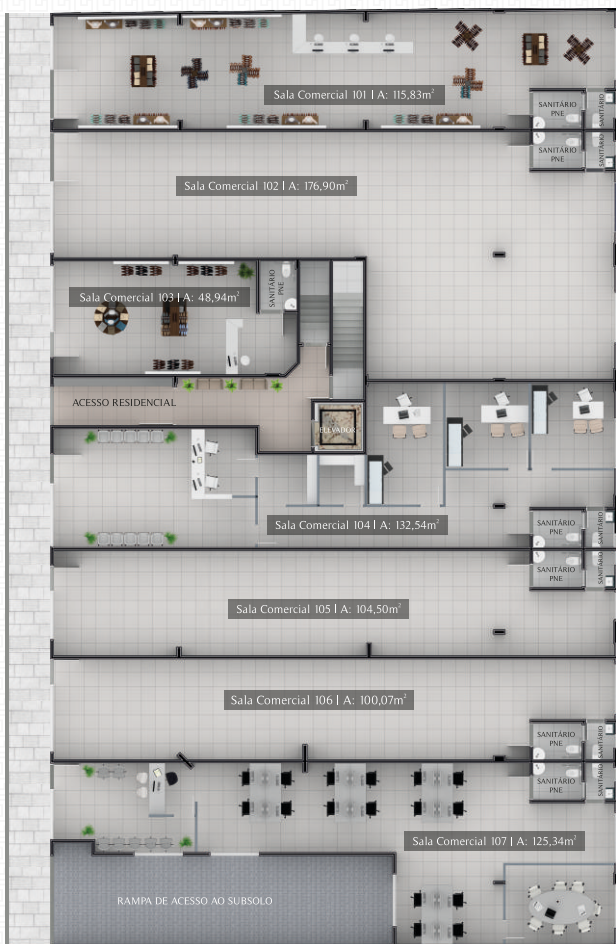


final 2 final 1

final 3 final 4

salas COMERCIAIS

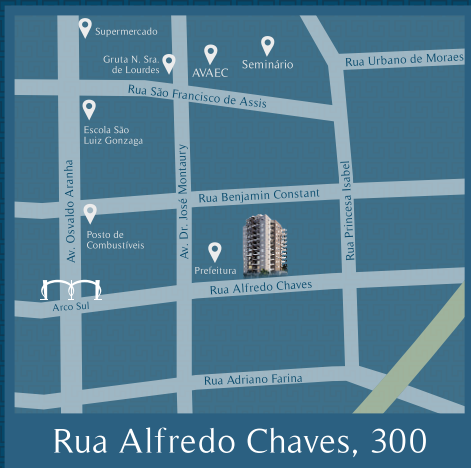
Rua Alfredo Chaves



*um empreendimento
que vai conquistar
você em todos os*
DETALHES

propaganda

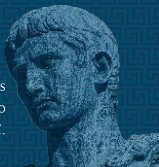
Localização



Rua Alfredo Chaves, 300

 EDIFÍCIO
IMPERADOR

Imperador Augusto (em latim: Gaius Iulius Caesar Octavianus Augustus) foi o fundador do Império Romano e seu primeiro imperador, governando de 27 AC. até sua morte em 14 DC.



 **COMIOTTO**
Longevidade Construções

R. Astério de Mello, 35
Centro | Veranópolis | RS
Fones: (54)3441.5239 99962.1770
www.longevidadeconstrucoes.com.br

Projeto

 **Encantto**
Grupo Comiotto • Arquitetura e Construção